

ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

Estado de Posicion Financiera

ACTIVO	Al 31/Mar./2026	Al 28/Feb./2026	Variación	
Circulante				
Fondo Fijo	9,343.60	12,000.00	-2,656.40	-22.14 %
Bancos	13,848,814.78	11,625,958.36	2,222,856.42	19.12 %
Inversiones	113,641.93	114,475.10	-833.17	-0.73 %
Deudores Diversos	11,141.12	11,141.12		
Anticipo de Impuestos	252.03	173.47	78.56	45.29 %
Anticipo a Proveedores	17,798.86		17,798.86	
	14,000,992.32	11,763,748.05	2,237,244.27	19.02 %
Fijo				
Propiedades y Equipos	11,971,390.55	11,962,293.54	9,097.01	0.08 %
Depreciacion Acumulada	-8,816,116.79	-8,702,789.85	-113,326.94	1.30 %
	3,155,273.76	3,259,503.69	-104,229.93	-3.20 %
Otros activos				
Depositos en Garantia	106,892.00	86,892.00	20,000.00	23.02 %
	106,892.00	86,892.00	20,000.00	23.02 %
	<u>17,263,158.08</u>	<u>15,110,143.74</u>	<u>2,153,014.34</u>	14.25 %

ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

Estado de Posicion Financiera

	Al 31/Mar./2026	Al 28/Feb./2026	Variación	
<b>PASIVO</b>				
Circulante				
Pasivos Laborales	643,755.36	492,846.76	150,908.60	30.62 %
Depositos en Garantia Recibidos	5,309,921.60	5,309,921.60		
Impuestos Por Pagar	334,009.14	684,618.73	-350,609.59	-51.21 %
	6,287,686.10	6,487,387.09	-199,700.99	-3.08 %
No circulante				
	6,287,686.10	6,487,387.09	-199,700.99	-3.08 %
<b>CAPITAL</b>				
Patrimonio Acumulado	8,758,759.00	8,758,759.00		
Remanentes Acumulados	-1,270,580.32	-1,270,580.32		
Remanente del Ejercicio	3,487,293.30	1,134,577.97	2,352,715.33	207.36 %
	10,975,471.98	8,622,756.65	2,352,715.33	27.28 %
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL</b>	<u>17,263,158.08</u>	<u>15,110,143.74</u>	<u>2,153,014.34</u>	14.25 %