

ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

Estado de Posicion Financiera

Al 31/May./2026

Al 30/Abr./2026

Variación

ACTIVO

Circulante					
Fondo Fijo			12,000.00	-12,000.00	-100.00 %
Bancos	14,725,173.15		18,196,202.93	-3,471,029.78	-19.08 %
Inversiones	117,609.34		115,972.31	1,637.03	1.41 %
Deudores Diversos	136,640.99		145,926.77	-9,285.78	-6.36 %
Anticipo de Impuestos	406.54		325.50	81.04	24.90 %
		14,979,830.02	18,470,427.51	-3,490,597.49	-18.90 %
Fijo					
Propiedades y Equipos	14,860,914.60		11,971,390.55	2,889,524.05	24.14 %
Depreciacion Acumulada	-8,994,119.12		-8,927,865.28	-66,253.84	0.74 %
		5,866,795.48	3,043,525.27	2,823,270.21	92.76 %
Otros activos					
Depositos en Garantia	106,892.00		106,892.00		
		106,892.00	106,892.00		
		<u>20,953,517.50</u>	<u>21,620,844.78</u>	<u>-667,327.28</u>	-3.09 %

ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

Estado de Posicion Financiera

Al 31/May./2026

Al 30/Abr./2026

Variación

PASIVO

Circulante					
Proveedores			2,656.40	-2,656.40	-100.00 %
Pasivos Laborales	969,214.40		819,664.50	149,549.90	18.25 %
Depositos en Garantía Recibidos	5,359,921.60		5,409,921.60	-50,000.00	-0.92 %
Impuestos Por Pagar	464,287.02		681,678.91	-217,391.89	-31.89 %
Otros Pasivos	36,130.04			36,130.04	
		6,829,553.06	6,913,921.41	-84,368.35	-1.22 %
No circulante					
		6,829,553.06	6,913,921.41	-84,368.35	-1.22 %
CAPITAL					
Patrimonio Acumulado	8,758,759.00		8,758,759.00		
Remanentes Acumulados	-1,270,580.32		-1,270,580.32		
Remanente del Ejercicio	6,635,785.76		7,218,744.69	-582,958.93	-8.08 %
		14,123,964.44	14,706,923.37	-582,958.93	-3.96 %
TOTAL PASIVO Y CAPITAL		<u>20,953,517.50</u>	<u>21,620,844.78</u>	<u>-667,327.28</u>	-3.09 %