ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

01 Estado de Posicion Financiera

	Al 30/Sep./2026			Al 31/Ago./2026			Variación	
A C T I V O								
Circulante								
Bancos	15,175,011.46			14,915,653.23			259,358.23	1.74 %
Inversiones	120,468.58			117,092.71			3,375.87	2.88 %
Deudores Diversos	135,199.71			133,537.87			1,661.84	1.24 %
Anticipo de Impuestos	683.21			611.81			71.40	11.67 %
Anticipo a Proveedores	1,469.54						1,469.54	
		15,432,832.50			15,166,895.62		265,936.88	1.75 %
Fijo								
Propiedades y Equipos	15,260,914.60			15,260,914.60				
Depreciacion Acumulada	-9,358,785.26			-9,265,118.72			-93,666.54	1.01 %
		5,902,129.34			5,995,795.88		-93,666.54	-1.56 %
Otros activos								
Depositos en Garantia	106,892.00			106,892.00				
		106,892.00			106,892.00			
			21,441,853.84			21,269,583.50	172,270.34	0.81 %

ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

01 Estado de Posicion Financiera

	Al 30/Sep./2026			Al 31/Ago./2026			Variación	
P A S I V O								
Circulante								
Proveedores	5,370.12			7,626.67			-2,256.55	-29.59 %
Pasivos Laborales	1,621,073.62			1,429,642.17			191,431.45	13.39 %
Depositos en Garantia Recibidos	5,259,921.60			5,309,921.60			-50,000.00	-0.94 %
Impuestos Por Pagar	291,093.71			659,959.56			-368,865.85	-55.89 %
Otros Pasivos	32,460.54			7,823.92			24,636.62	314.89 %
		7,209,919.59			7,414,973.92		-205,054.33	-2.77 %
No circulante								
			7,209,919.59			7,414,973.92	-205,054.33	-2.77 %
C A P I T A L								
Patrimonio Acumulado	8,758,759.00			8,758,759.00				
Remanentes Acumulados	-1,270,580.32			-1,270,580.32				
Remanente del Ejercicio	6,743,755.57			6,366,430.90			377,324.67	5.93 %
			14,231,934.25			13,854,609.58	377,324.67	2.72 %
TOTAL PASIVO Y CAPITAL			21,441,853.84			21,269,583.50	172,270.34	0.81 %