

ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

01 Estado de Posicion Financiera

	Al 31/Ago./2026	Al 31/Jul./2026	Variación	
A C T I V O				
Circulante				
Bancos	14,915,653.23	14,760,613.76	155,039.47	1.05 %
Inversiones	117,092.71	116,669.26	423.45	0.36 %
Deudores Diversos	133,537.87	153,209.37	-19,671.50	-12.84 %
Anticipo de Impuestos	611.81	543.25	68.56	12.62 %
	15,166,895.62	15,031,035.64	135,859.98	0.90 %
Fijo				
Propiedades y Equipos	15,260,914.60	14,860,914.60	400,000.00	2.69 %
Depreciacion Acumulada	-9,265,118.72	-9,174,785.52	-90,333.20	0.98 %
	5,995,795.88	5,686,129.08	309,666.80	5.45 %
Otros activos				
Depositos en Garantia	106,892.00	106,892.00		
	106,892.00	106,892.00		
	21,269,583.50	20,824,056.72	445,526.78	2.14 %

ASOCIACION DE COLONOS PROPIETARIOS Y FIDEICOMISARIOS DE PUERTO AVENTURAS A.C.

01 Estado de Posicion Financiera

Al 31/Ago./2026

Al 31/Jul./2026

Variación

PASIVO

Circulante					
Proveedores	7,626.67		7,626.67		
Pasivos Laborales	1,429,642.17		1,238,397.66	191,244.51	15.44 %
Depositos en Garantía Recibidos	5,309,921.60		5,409,921.60	-100,000.00	-1.85 %
Impuestos Por Pagar	659,959.56		297,951.19	362,008.37	121.50 %
Otros Pasivos	7,823.92		4,962.98	2,860.94	57.65 %
		7,414,973.92		6,958,860.10	456,113.82 6.55 %
No circulante					
		7,414,973.92		6,958,860.10	456,113.82 6.55 %

CAPITAL

Patrimonio Acumulado	8,758,759.00		8,758,759.00		
Remanentes Acumulados	-1,270,580.32		-1,270,580.32		
Remanente del Ejercicio	6,366,430.90		6,377,017.94	-10,587.04	-0.17 %
		13,854,609.58		13,865,196.62	-10,587.04 -0.08 %
TOTAL PASIVO Y CAPITAL		<u>21,269,583.50</u>		<u>20,824,056.72</u>	<u>445,526.78</u> 2.14 %